

Mäklarinformation

BRF Inlagan 22

Här hittar du information om BRF Inlagan 22 för mäklare och spekulanter. Vi har samlat uppgifter om föreningen, fastigheten, avgifter, genomförda renoveringar och vad som gäller vid överlåtelse och medlemskap.

Föreningen och fastigheten

Uppgift	Information
Organisationsnummer	716408-2021
Adress	Norra vägen 20, 302 32 Halmstad
Byggår	1983
Boyta	2 780 kvm
Antal lägenheter	40
Lägenhetsfördelning	14 treor och 26 tvåor
Tomt	Friköpt

Gemensamma utrymmen och service

Uppgift	Information
Barnvagnsrum	Nej
Cykelförvaring	Cykeltak utomhus eller i eget förråd
Tvättstuga	Ja, i anslutning till hissingången
Tvättutrustning	Fyra tvättmaskiner, tre torktumlare, ett torkskåp och en mangel
Festlokal/hobbyrum	Nej
Gästlägenhet	Nej
Gemensam trädgård	Ja, med utemöbler, pergola och grillmöjligheter
Parkeringsplatser	22 platser. Viss kö föreligger
Boendeparkering	Finns på många ställen i närområdet
Lägenhetsförråd	Ett för varje lägenhet samt ytterligare ett på de flesta balkongerna

Renoveringar och underhåll

Uppgift	Information
2020	Ny fjärrvärmeanläggning
2021	Nya cykeltak
2022	Ommålning av trapphus och fönster utvändigt på balkonger samt genomförd OVK
2024	Renovering av tvättstuga med nya maskiner
2025	Nya torktumlare samt genomförd OVK
2026	Nya postboxar

Planerade åtgärder

Uppgift	Information
Planerat underhåll	Översyn av tak, hiss, avlopp och ventilation enligt underhållsplan. Åtgärder vid behov.

Avgifter och abonnemang

Uppgift	Information
Vad ingår i månadsavgiften	Värme, vatten, kabel-tv och bredband
Gemensamt el-/vtn.-abonnemang	Nej
Bostadsrättstillägg	Ingår inte i föreningens försäkring
Planerad avgiftshöjning	2027, cirka 5 %
Senaste avgiftshöjning	2026, cirka 6 %
Kabel-tv	Ingår, Tele2 basutbud
Internet	Ingår, Tele2 bredband 250/50
Överlåtelseavgift	Betalas av säljaren
Pantsättningsavgift	Betalas av köparen

Överlåtelse, medlemskap och kontaktuppgifter

Uppgift	Information
Juridiska personer som medlemmar	Nej
Delat ägande	Ja
Minsta ägarandel vid delat ägande	10 %
Medlemsansökan skickas till	Part Fastighetsförvaltning
Tillsyn före tillträde	Nej
Ekonomisk förvaltning	Part Fastighetsförvaltning
E-post till styrelsen	styrelsen@inlagan22.se
Föreningens webbplats	www.inlagan22.se

Observera: Sidan uppdaterades senast 2026-10-19